

南京特殊教育师范学院部分山体护坡维修工程

采购邀请文件

近期，我校保卫处拟对部分山体护坡围网混凝土进行维修加固，现对该工程的采购通过邀请方式确定该工程项目的供应商，成交供应商不得转包、分包。

一、项目基本情况

项目编号：BW20200802

项目名称：部分山体护坡维修工程

项目预算：9.5万元（此预算为工程最高限价，超出的报价将视为无效）

工期要求：自接到成交通知书或合同签订日起15日内完工。

质量要求：符合南京市建筑行业规范要求、确保通过校方、政府职能部门验收。

质保期：2年。

二、项目需求

本工程包工包料，必须由成交单位自行完成，严禁转包和擅自分包。人工土石方开挖、搭钢管脚手架、钢筋混凝土梁、预埋钢柱、钢构件制作、山体护坡支护钢架、土钉锚杆、安装砌筑石护坡、垃圾外运以及相应的配件辅材等。具体需求详见采购邀请文件、工程清单和施工图。

本项目不接受联合体。

三、供应商资质要求

- (1) 供应商具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件；
- (2) 供应商为施工总承包建筑工程三级(含)以上、具有有效的安全生产许可证。
- (3) 报价人拟派项目经理资质要求：

①安全生产考核 B 证在有效期内；

②建筑工程注册建造师二级及以上；

③应提供社保机构近半年（2020年2月-2020年7月）报价人为其缴纳的养老保险缴费证明材料（须为社保机构打印出具的证明材料）；

④提供所报本工程的项目经理无在建工程的承诺书；

⑤项目经理及主要管理人员常驻现场承诺书。

四、现场勘查

勘察现场联系人：刘老师

联系电话：025-89668119

因项目需要，定于2020年9月2日9时集中勘察现场。采购人对于现有环境及条件不再增加任何投入，成交后任何因忽略或误解场地情况而导致的索赔或工期延长申请将不获批准。勘察现场所发生的费用由供应商承担。本项目只接受勘察现场的投标。未现场勘查供应商的响应报价文件将视为无效报价文件，请拟报价人携带身份证和报价单位证明准时到达。

五、工程项目清单和施工图纸

见附件文件

六、确定成交供应商办法和原则

1、参加邀请的响应供应商，应当按照文件的规定一次报出不得更改的价格。

2、采购小组从质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求的供应商中，**以报价最低的原则确定成交供应商。**

3、采购小组认为响应供应商的报价明显低于其他通过符合性审查响应报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，有权要求其在评审现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；响应供应商不能证明其报价合理性的，采购小组将其作为无效报价文件处理。

七、报价文件的组成

1、报价文件由1份正本、2份副本组成，报价和结算均为人民币，报价文件及资料无论报价人成交与否均不予退还。

(1) 报价文件目录

(2) 报价函

(3) 报价表（包括报价汇总表，工程量清单报价表）

(4) 供应商资质证明文件

①法人或者其他组织的营业执照等证明文件；

②项目经理资质类别和等级：安全生产考核 B 证在有效期内、具有建筑工程注册建造师二级及以上执业资格；

③供应商应提供社保机构出具的近半年（2020年2月-2020年7月）报价人为项目经理缴纳的养老保险缴费证明材料（须为社保机构打印出具的证明材料）；

④提供所报本工程的项目经理无在建工程的承诺书。

⑤项目经理及主要管理人员常驻现场承诺书。

注：供应商资质证明文件中所提及材料为必须提供的内容，未提供或未按要求提供将不能通过资格审查。

(5) 法人代表授权书、法人和代理人身份证复印件

- (6) 工程项目质保期和售后服务承诺
- (7) 施工组织设计
- (8) 类似业绩
- (9) 报价人认为需加以说明的其他内容

2、报价文件的格式

报价人应按协议供货文件中所述报价文件的组成编写报价文件，并使用 A4 规格打印，装订成册。报价文件须按内容编制目录，明确页码范围，页码应连续，牢固装订成册，不可插页抽页。

3、报价文件的签署及规定

3.1 报价人应提交报价文件正本 1 份和副本 2 份，在每一份报价文件上应明确注明“正本”或“副本”字样，正本必须用永久性字迹填写和打印，副本可用复印件，如出现差异，以正本为准；

3.2 报价文件的正本和副本须由报价人法人代表或法人代表授权人（以下简称授权代表）签字盖章。

4、报价

4.1 报价应是本工程采购范围内的全部工作内容的价格体现。其包括但不限于施工机械设备、劳务、管理、材料、安装、缺陷修补、临时设施费、质检（自检及监理工程师认可需要抽检所需的一切费用）、施工配合、维护、交通、利润、文明施工费、税金和合同规定的所有风险、责任及政策性文件规定的各项所有费用。

4.2 报价编制要求

(1) 报价应根据供应商实际情况自主进行，并最大限度地满足本文件的要求，但不得低于成本。应充分考虑政策性调整、市场风险和施工过程中可能发生的费用进行报价，包括供应商代为办理的所有费用请列入报价。若未单独列出，将视为已列入其他子项中，成交后综合单价将不再调整。

(2) 供应商必须按照本文件规定的报价编制要求，工程量清单格式及要求进行报价，除了工程量清单报价，采购人不再接受其他任何形式的报价以及说明（如降价函、报价修正函、优惠报价说明等）。

(3) 报价以工程量清单和施工图纸为准，供应商所报的综合单价应包括工程量清单子项中所需的显在的和隐含的一切费用，包括清单中没有反映但施工过程中所需的工作的内容。供应商的报价一经报出，即被认为是包括了本项目下的所有施工内容的全部费用。如果报出的清单中没有列项，且施工中又必须发生的项目，业主有权认为，其已经综合在分部分项工程量清单的综合单价中，竣工结算时不予调整。

(4) 供应商除需先到工地踏勘以充分了解工地位置、环境、道路、装卸限制等任何足以影响报价的情况及施工组织设计进行措施项目的报价。

(5) 采购人提供水、电供承包人使用并负责安装水电分表，一切费用均由承包人负责。

(6) 对于工程量清单中“项目特征”，只是采购人对该部分分部分项工程特征的概述，而非是工程特征的全部描述，计价时必须按施工图纸及相关的国家规范的要求。

(7) 本工程设备和材料由供应商自购部分，其规格、技术指标、质量等级详见施工图及工程量清单，同时必须满足相应技术规范或技术标准的要求。须报出材料品牌、生产厂家、材质、单价，若供应商的报价中没有报出材料品牌、生产厂家、材质、单价，或进场材料与响应文件不符，采购人可另行采购，成交人承担相应的材料差价及采购费用。

(8) 所有材料报价时均应包括但不限于采保费、安装费、卸力费、二次搬运、国家有关管理部门要求的对工程的所有材料检测费以及夜间施工办证费、排污费、道路占用费、噪音费、安全施工费、交通安全防护费等均包含在报价内，采购人不另行支付，供应商在报价时自行考虑，结算时不调整。

(9) 工程量清单报价应包括完成本文件、施工图纸及技术规范规定全部内容的工程量清单项目所需的全部费用，其内含：1分部分项工程费、措施费、其他项目费和规费、税金；2完成每分部分项工程所含全部工程内容的费用（包含显存的和隐含的工作内容）；3完成每项工程内容所需的全部费用；4工程量清单项目中没有体现的施工图纸所含的工程内容，施工中又必须发生的工程内容所需的费用；5考虑风险因素而调整的费用；6因采购人的要求而发生的费用。

(10) 供应商应对清单中的每一个项目进行报价（包括综合单价及合价），对采购人所列专业分包项目应含服务费、配合费等，如漏报或少报项目，则视为已包含在其他项目的综合单价或合价中，结算时不调整。

(11) 本项目工程量清单中所列措施项目为一般性项目，所有措施项目费用结算时不调整。

(12) 成交单位必须在约定工期内完成所有施工，并清理完毕撤出场地。

(13) 暂定材料的名称、规格型号及单价详见“工程量清单总说明”。

(14) **报价表应由注册造价工程师或初级以上造价编审人员编制并签名盖章。**

5、保证金

5.1 响应供应商需用本单位对公账户于报价文件递交截止前一天工作日（16:00 时之前）向采购人以汇款、转账方式缴纳响应保证金 5000 元，并取得财务处开具的事业单位资金往来结算票据（请提前联系财务处，妥善安排时间开具票据）。

户名(收款人)：南京特殊教育师范学院

账号：4301012319002130850

开户银行：中国工商银行南京燕子矶支行

财务处联系电话：025-89668045

5.2 未按规定提交响应保证金并取得事业单位资金往来结算票据的报价文件将视为无效。

5.3 未成交的响应保证金在中标通知书发出后 5 日内无息退还至供应商账户。

5.4 成交人的响应保证金，在签订合同足额缴纳履约保证金后无息退还。

5.5 发生下列任何情况时，响应保证金不予退还：

- (1) 成交人在规定的投标有效期内撤回其投标。
- (2) 成交人在接成交通知书 30 日内未能按采购文件要求签订合同；
- (3) 预成交供应商无正当理由放弃成交资格的；
- (4) 提供虚假的响应文件。

6、报价有效期：报价文件从采购小组评审之日起，有效期为 90 日。

八、其他

1、工程付款方式

工程完工验收合格后支付合同价款的 70%，审计结束后付至结算价的 95%，留结算价款的 5%作为质保金，待两年无质量问题无息退还。

2、响应文件递交

响应供应商应使用密封袋将报价文件正本和副本分别密封，并标明供应商（单位名称、项目编号以及“正本”或“副本”字样，加盖公章粘贴密封条。于 2020 年 9 月 8 日 9 时—9 时 30 分，将报价文件递交至南京特殊教育师范学院行政办公楼一楼保卫处。如果未按上述规定进行密封和标记，采购人将拒收。

联系人：刘老师 联系电话：025-89668119。

3、采购小组评审时间为：2020 年 9 月 8 日 10 时

4、采购邀请相关信息若后期有调整，会将调整信息在本公告发布网页通知，请各单位在递交响应文件前密切关注本网页。

九、合同模板（需提前律师审核）

报价文件（格式）

南京特殊教育师范学院

部分山体护坡维修工程

报 价 文 件

报 价 人（盖公章）：

法定代表人或委托代理人（签字）：

日期：_____年_____月_____日

一、资格证明文件

格式一：

法人资格证明

(营业执照、税务登记证、组织机构代码证(三证合一只提供营业执照))
(复印件加盖公章)

格式二：

法人代表授权委托书

(原件)

本授权委托书声明：本人(姓名)系(单位全称)的法定代表人，现代表本公司授权我单位(部门、职务、姓名)作为本公司的合法代理人，以(单位名称)的名义参加(采购单位名称)的(项目名称)采购活动。授权代表签署与本次采购活动相关的一切文件和处理与之有关的一切事务，本人均予以承认。

授权委托人无转委托权。

本授权书于 年 月 日签字或盖章后生效，特此声明。

授权委托人(签字)：

性别：

年龄：

部门：

职务：

供应商(公章)：

法定代表人(签字)：

日期： 年 月 日

提供法人代表及授权代表身份证复印件。

格式三：

具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（请提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料）

格式四：

承诺书

本公司承诺在参加政府采购的近三年内，在经营活动中没有重大违法记录。不存在下列行为之一：

- （1）有违反法律、法规行为，依法被取消投标资格且期限未届满的；
- （2）因招投标活动中有违法违规和不良行为，被有关招投标行政监督部门公示且公示期限未届满的。

供应商：（盖章）

日 期：

附件 1：中小企业声明函

中小企业声明函 1

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）的规定，本公司为_____（请填写：大型、中型、小型、微型）企业。

一、根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定的划分标准，本公司为_____（请填写：大型、中型、小型、微型）企业。

二、本公司参加项目名称：_____（项目编号为：_____）
采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担项目、提供服务，或者提供其他_____
（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称(盖章)：

日 期：

注：（1）供应商必须同时满足此声明函中两个条件对中小微型企业的划型标准，才可称为中小微型企业。

（2）供应商为中小微型企业或大型企业使用中小微型企业制造的货物参加本次采购项目提供此声明。

中小企业声明函 2

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）的规定，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。

一、根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定的划分标准，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。

二、_____（单位名称）参加项目名称：_____（项目编号为：_____）活动提供的_____（投标货物名称、型号）为本企业制造的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

货物制造企业名称(盖章)：

日期：

注：（1）供应商使用其他中小微型企业制造的货物参加本次采购项目，需由货物制造企业提供此声明函。

（2）货物制造企业如不提供此声明函，价格将不做相应扣除。

附件 2. 残疾人福利性单位声明函

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称(盖章)：

日期：

二 报价函

1、报 价 函

南京特殊教育师范学院：

1、根据已收到的编号为_____的_____工程的采购文件，我单位经考察现场和研究上述工程采购文件的要求、图纸和其他有关文件后，我方愿以人民币_____元的总价，按该采购文件的要求、图纸的条件承包上述工程的设计、施工、竣工和保修。

2、一旦我方成交，我方保证在_____天(日历日)内竣工并移交整个工程。

3、如果我方成交，将派出_____（项目经理姓名）作为本工程的项目经理。

4、我方接受采购文件中的工程款预付及支付条件。

5、除非另外达成协议并生效，你方的成交通知书和本报价文件将构成约束我们双方的合同。

6、我方金额为人民币_____元的保证金与本报价书同时递交。

7、一旦我方成交，我方保证工程质量达到_____要求。

报价人：(盖章)

单位地址：

邮政编码：

法定代表人或委托代理人：(签字或盖章)

电话：

传真：

开户银行名称：

银行帐号：

开户行地址：

电话：

日期：_____年_____月_____日

2、授权委托书

本授权委托书声明：我_____（姓名）系_____（报价人名称）
的法定代表人，现授权委托_____（单位名称）的

(姓名)为我公司代理人,身份证号码:_____参加_____ (采购人)的 _____工程的采购活动。代理人在报价、谈判、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务,我均予以承认。

代理人无转委托权,特此委托。

代理人: _____ 性别: _____ 年龄: _____
单位: _____ 部门: _____ 职务: _____
报价人: (盖章)
法定代表人: (签字) _____ 日期: _____年_____月_____日

法人和代理人身份证复印件

3、项目经理无在建工程的承诺书

4、项目经理及主要管理人员常驻现场承诺书

南京特殊教育师范学院:

你方所邀请采购的 _____ (项目名称) _____ (项目编号)工程,我方经认真考虑并保证:如我公司成交,我方将提供项目经理证或建造师证原件押至你方,作为确保项目经理 _____ (姓名)及项目主要管理人员指(项目副经理、项目技术负责人、水电安装负责人)在本工程施工期间每周不少于5天,每天不少于8小时在工程现场的承诺保证。若违约,愿承担违约责任(在合同中明确)。

报价人(盖章):

法定代表人或授权代理人(签字):

日 期: _____ 年 月 日